

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Пермскому краю  
(Управление Росреестра по Пермскому краю)**

Ленина ул., д.66/2, г. Пермь, 614990  
тел. (342) 205-95-59, факс (342) 205-96-93  
[http:// www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

Саморегулируемые организации  
кадастровых инженеров  
(по списку)

**26.04.2023 № Исх-2.17-43/9-2023**

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**О порядке и возможности применения  
Постановления Правительства РФ  
№ 270 от 18.02.2023**

Уважаемые коллеги!

Одним из ключевых показателей качественного предоставления государственной услуги в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости является срок оказания услуги и доля приостановлений при осуществлении учетно-регистрационных действий.

По итогам мониторинга показателей Управлением Росреестра по Пермскому краю (далее – Управление) ежемесячно выявляется существенное не достижение показателя по доле приостановлений и увеличение срока оказания услуги в связи с размещением объектов в зоне с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), в том числе, установленной на основании Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон") (далее – Постановление № 160).

Вместе с тем, Постановлением Правительства РФ от 18.02.2023 № 270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон электросетевого хозяйства» с 01.09.2023 в Постановление № 160 будет внесен ряд изменений, определяющих виды объектов, возможных к размещению в указанной зоне и порядок определения критериев для такого размещения.

В связи с вышеизложенным Управление просит проанализировать вносимые в Постановление № 160 изменения (в частности, пункты 10, 11) на предмет возможности определения таких критериев кадастровым инженером при проведении кадастровых работ для постановки на учет объектов капитального строительства, расположенных в указанной ЗОУИТ.

Начальник  
отдела по кадастровому учету  
и государственной регистрации  
прав на объекты  
капитального строительства



С.Н.Трофимова

Майорова Лилия Альбертовна  
т.205-95-72 (доб.1144)